



SAKSPROTOKOLL - 16/237 - MEDHAUGVEGEN, MEDHAUG - NYBYGG VÅNINGSHUS -TOMANNSBOLIG

Hovedutvalg teknisk og miljø behandlet saken den 09.06.2020, saksnr. 69/20

Behandling:

Hult (Ap) fremmet følgende forslag:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis dispensasjon fra samme lovs § 18-1, vedrørende opparbeidelse av tekniske anlegg. Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- *Det gis dispensasjon fra § 18-1*
- *Det lages kun en teknisk plan for breddeutvidelse på de anleggene som skal overtas og driftes av kommunen.*
 - *Utbygger pålegges å utvide vegen til minimum 4 meters bredde med asfalt fra eiendom 16/170 til og med innkjørsel til omsøkt eiendom. Det skal i tillegg være 0,5 meter sidefelt. Vegutvidelse omfatter asfaltering og veglys.*

Begrunnelse:

<https://www.karmoy.kommune.no/content/uploads/2018/03/Vegnorm-reguleringsniva.pdf>

- ✓ *Karmøy kommunes veinorm gir et krav til veibredde på 4 meter asfalt med en ÅDT på under 500*
- ✓ *Det legges opp til en utbedring av veien på rundt 150 meter*
- ✓ *Overvannshåndtering vil ikke være noen utfordring ved denne utvidelsen av veien og med sidefelt.*
- ✓ *Utvidelse til 4,0 meter dekker kravet til utrykningskjøretøy som er satt til minimum 3,5 meter bredde.*
- ✓ *Det står i saksdokumentene at veibredden varierer fra 3 til 5,5 meter i området*
- ✓ *Det er svært lite trafikk i området da omsøkt bolig er i ende av boligfelt hvor det går fra boligformål til landbruk*

Hults forslag vedtatt med 6 stemmer mot 3 stemmer (Ap 1 (Storesund), Krf 1, MDG 1) for innstillingen

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis dispensasjon fra samme lovs § 18-1, vedrørende opparbeidelse av tekniske anlegg. Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- *Det gis dispensasjon fra § 18-1*
- *Det lages kun en teknisk plan for breddeutvidelse på de anleggene som skal overtas og driftes av kommunen.*
 - *Utbygger pålegges å utvide vegen til minimum 4 meters bredde med asfalt fra eiendom 16/170 til og med innkjørsel til omsøkt eiendom. Det skal i tillegg være 0,5 meter sidefelt. Vegutvidelse omfatter asfaltering og veglys.*

Begrunnelse:

<https://www.karmoy.kommune.no/content/uploads/2018/03/Vegnorm-reguleringsniva.pdf>

- ✓ Karmøy kommunes veinorm gir et krav til veibredde på 4 meter asfalt med en ÅDT på under 500
- ✓ Det legges opp til en utbedring av veien på rundt 150 meter
- ✓ Overvannshåndtering vil ikke være noen utfordring ved denne utvidelsen av veien og med sidefelt.
- ✓ Utvidelse til 4,0 meter dekker kravet til utrykningskjøretøy som er satt til minimum 3,5 meter bredde.
- ✓ Det står i saksdokumentene at veibredden varierer fra 3 til 5,5 meter i området
- ✓ Det er svært lite trafikk i området da omsøkt bolig er i ende av boligfelt hvor det går fra boligformål til landbruk