



## SAKSPROTOKOLL - TILBAKEFØRING AV DISPOSISJONSRETT FOR KAIER FRA KARMSUND HAVN

Hovedutvalg teknisk og miljø behandlet saken den 28.04.2020, saksnr. 51/20

### **Behandling:**

Innstillingen enstemmig vedtatt.

### **Vedtakk:**

«1. Kommunestyret vedtar at Kommunale kaier, nevnt under, som frem til nå har inngått i Karmsund Havn sin disposisjonsrett tilbakeføres til kommunen:

- *Kopervik – Bredalmenningen*
- *Kopervik- Havnegata*
- *Veå – Storøy*
- *Sævelandsvik – Kommunekaien*
- *Mannes*
- *Åkrehamn – Almenning*
- *Skudeneshavn – Stavakaien*
- *Skudeneshavn – Gamle DS kai*
- *Skudeneshavn – Elvebugrunnen*
- *Skudeneshavn – Torget*
- *Skudeneshavn – Almenning v/ Mørch*
- *Torvastad – Viken*

*Følgende kaier bekreftes allerede å være overdratt til Karmøy kommune:*

- *Kvæiteviken, Torvastad*
- *Åkrehamn – Pirkaien*
- *Åkrehamn – Søndre kai II*
- *Skudeneshavn- Almenning Kanalen*

*Følgende havner beholdes i Karmsund Havn sin disposisjonsrett:*

- *Åkrehamn – Søndre kai I*
- *Skudeneshavn – Ferjekai II*
- *Skudeneshavn – Loskaien*

- Bøvågen
- Husøy – Bjørgekaien

2. Følgende betingelser skal være oppfylt før overtakelsesforretning gjøres gyldig:

A. Det gjennomføres en felles befarings på alle kaiene med representanter fra Karmsund Havn og kommunen. Det foretas samtidig en overtakelsesforretning. Det skal for hver kai være tilknyttet et skjema som viser krav til hvilke tiltak som forutsettes utført. Forutsetningen for overtakelse er at tiltakene skal være utbedret innen en fastsatt frist. Kaiene skal ha gjennomgått lettere vedlikehold og være utrustet med tilstrekkelig sikkerhetsutstyr.

Med **lettere vedlikehold** menes: maling av kantlist og fortøyningsfester, spyling av kai, fending med unntak av kaier som er avstengt for fortøying), rydde kai for løse gjenstander (gammelt tauverk, boss, mm), sperring på grunn av defekt kai, skilting, rydding i sjø (spesielt Sævik kai).

**Av sikkerhetsutstyr inngår:** Redningsstiger (må være av tilstrekkelig kvalitet, faste ledere- ikke kjetting), redningsbøyer, kjetting under kaikant, lys.

B. For kaier som fortsatt skal inngå i Karmsund Havn sin portefølge: Karmsund Havn plikter å gi en årlig tilbakemelding til kommunen mht status på kai og hva som er utført av drift og vedlikehold.

C. Kaier som overføres til kommunen: KH må varsle sine leietakere og gi oversikt over leietakere til kommunen. Kommunen sender ut årlig faktura (basert på fremtidige vedtatte satser).

D. Karmøy kommune legger kaiene inn i sitt FDV-system.

3. Rådmannen skal snarest mulig fremlegge en handlingsplan for fremtidig oppgradering og muligheter for avhending av kaiene. Oppgradering av kaiene skal anføres etter prioritet.

4. Rådmannen kommer tilbake i egen sak for kaiene som Kystverket (nå Rogaland fylkeskommune) har vært involvert i og som inngår i Karmsund Havn sin portefølge.

Dette gjelder kaiene:

- Osneshavn
- Veavågen
- Ferkingstad

5. Gebyr for leie fastsettes i budsjettprosessen.»