



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Norconsult AS
Postboks 458
5501 HAUGESUND

Dato: 31.01.2019
Vår ref: 18/04178-2
Deres ref:

Uttalelse til varsel om oppstart av arbeid med reguleringsplan for massetak på Søndre Våge i Karmøy kommune

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST post@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 20. desember 2018.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnytting av mineralske ressurser. DMF er høringsinstans og innsigelsesmyndighet i plansaker etter plan- og bygningsloven og har et særlig ansvar for at ressursene blir ivaretatt i plan- og utbyggingssammenheng.

Uttak av mineralressurser utgjør i mange tilfeller omfattende inngrep. Vår generelle anbefaling er at denne type tiltak bør ha reguleringsplan og vi er derfor positive til at området reguleres for råstoffutvinning. Regulering bidrar til å sikre åpenhet, forutsigbarhet og medvirkning for alle berørte interesser og myndigheter, der det legges vekt på langsiktige løsninger, og beskrivelse av konsekvenser for miljø og samfunn jf. plan- og bygningslovens formålsbestemmelse § 1-1. Gjennom reguleringen legges forutsigbare rammer for den framtidige råstoffutvinningen.

Om planen

Varslet planområde er om lag 150 daa. Området er uregulert og er i kommuneplanen satt av til LNF-område. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for å ta ut stein/masser i et volum på opp mot 900.000 m³. Det er også en plan for å tilbakeføre masser til opp mot opprinnelig terrengnivå og tilrettelegge for nydyrking. Deler av området er i dag massetak og deponi.

Planarbeidet er vurdert til å utløse krav om konsekvensutredning uten planprogram eller melding, jf. forskrift om konsekvensutredning. Begrunnelse for krav om konsekvensutredning er knyttet til områdets verdi for naturmangfold og landbruk, samt nærheten til Fiskåvatnet som vannkilde.

Konsesjonsplikt etter mineralloven

Samlet uttak på mer enn 10 000 m³ masse, samt ethvert uttak av naturstein krever konsesjon før drift kan starte, jf. mineralloven § 43. Søknad sendes til DMF, og berørte parter og lokale myndigheter vil høres før konsesjon eventuelt gis.



Generelt om forholdet mellom plan- og bygningsloven og mineralloven

Gjennom reguleringsplanen fastsettes uttaksgrenser, adkomst og krav til istandsetting og etterbruk. Reguleringsplanen bør også regulere forhold som innsyn og skjerming og andre miljøtiltak med sikte på å begrense ulemper for omgivelsene.

Drift, sikring og avslutning av massetak reguleres av mineralloven med forskrifter og gjennom konsesjonsvilkår og driftsplan godkjent av DMF. Vi er derfor opptatt av at reguleringsplanen ikke har bestemmelser som er knyttet opp til driftsmessige forhold, da dette altså skal avklares i driftsplanen.

Et massetak har ofte et livsløp som går over flere tiår. En driftsplan er et dynamisk verktøy for tiltakshaver, og skal kunne endres i takt med løpende bergfaglige vurderinger og andre driftsrelaterte forhold, mens regulerings bestemmelser er statiske.

Uttalelse til planen

Området som planlegges for uttak er ikke kartlagt i Norges geologiske undersøkelse (NGU) sine ressursdatabaser. Bergrunnskartlegging viser at berggrunnen stort sett består av gabbro av ulike typer, men også noe trondhemitt.

En mineralressurs er en ikke-fornybar naturressurs som kun kan tas ut der den naturlig forekommer. Det er viktig at forekomsten utnyttes så optimalt som mulig, med hensyn til volum og bruksområder.

Masseuttak med bratte skrenter kan utgjøre en fare for omgivelsen. Den som driver masseuttak som omfattes av mineralloven er ansvarlig for å sikre uttaksområdet. Det er derfor viktig at det i reguleringsplanen settes av tilstrekkelig areal for sikringstiltak, og for tilsyn og vedlikehold av disse. Om nødvendig må det legges opp til skjerming av selve uttaksområdet. Innsyn fra boliger og ferdselsårer bør unngås der det er mulig. En vegetasjonsskjerm kan bidra til å redusere belastninger knyttet til støy og støv, og i tillegg ha en estetisk funksjon. Det er viktig at det settes av tilstrekkelig areal til skjermingsformålet.

DMF er tilfreds med at det skal utarbeides 3d-modeller som viser eksisterende og fremtidig terreng samt nær og fjernvirkning av planlagte tiltak.

På generelt grunnlag anbefaler vi at det ikke settes en nedre uttakskote i reguleringsbestemmelsene, da dette skal fastsettes i driftsplanen. Dersom en nedre uttakskote settes ber vi om at dette begrunnes i plandokumentene.

Uttak av masser over 10 000 m³ masse omfattes av konsesjonsplikt etter mineralloven § 43. Vi anbefaler derfor at det tas inn en bestemmelse om dette i reguleringsplanen.

Vi har følgende forslag til bestemmelse:

«Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven.»

Vi imøteser forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning til uttalelse.



Det er utarbeidet et sett veiledere som er relevante for behandling av saker som angår mineralvirksomhet. Veilederne er lagt ut på DMF sine hjemmesider¹.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
seksjonsleder

Rut Helene Langebrekke Eikeland
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Rut Helene Langebrekke Eikeland

Mottakere:

Norconsult AS

Postboks 458

5501 HAUGESUND

Kopi til:

Fylkesmannen i Rogaland

Postboks 59, Sentrum

4001 STAVANGER

¹ Veilederne som er relevante for behandling av saker som angår mineralvirksomhet er lagt ut på DMF sine hjemmesider: <https://www.dirmin.no/regelverk/veiledere>