

Åkrehamn 17.10.19

Birgitte H. Flatebø

Klage på utbygging av 15/1077 på baksiden av Karmøy kulturhus.

I forbindelse med oppføring av nytt leilighetskompleks på baksiden av Karmøy kulturhus, er vi blitt gjort kjent med at dette byggeprosjektet vil gå kraftig ut over antallet parkeringsplasser vi i dag bruker på kulturhuset. Vi har sett tegninger som gjør at vi blir alvorlig bekymret for fremtidige parkeringsmuligheter i forbindelse med arrangementer på huset.

Vi sliter pr. i dag med å få plasser nok, og mottar stadig klager fra brannvesenet om at gjester til kulturhuset, parkerer på deres parkeringsplass som ligger like ved. I tillegg parkeres det langs Rådhusvegen på begge sider, noe som til tider kan være svært trafikkfarlig. Det er rett og slett for liten plass slik det er i dag, og det er et problem som oppstår hver gang vi har et større arrangement.

I dag har vi 34 parkeringsplasser på baksiden, og så vidt jeg kan se, så reduseres disse til 26. Vi mister bl.a. to handicap-plasser som ligger på enden av østfløyen. Disse ligger i dag i grei avstand fra inngangsdøren og rullestolrampen, men når disse flyttes, blir veien nødvendigvis mye lengre for rullestolbrukere. I tillegg er hovedrekken av parkeringsplasser (på nordsiden) blitt flyttet nærmere huset, og det kommer i konflikt med nedgangene til kjelleretasjen som brukes av ungdomsklubben. Her går ungdommene opp og ned minst tre kvelder i uken, samt at de brukes under arrangementer i kafe og storsal, og slik det ser ut på tegningen, så vil bilene komme altfor nær disse trappene. Et annet forhold er at når det nye bygget kommer, så vil besøkende til leilighetene, og en eventuell bil nr. 2 for beboerene, selvfølgelig parkere utenfor på de resterende plassene, noe som fører til enda færre plasser for oss.

Så vidt vi har forstått så har kommunen funnet frem til denne løsningen sammen med utbygger, og vi føler ikke vi har fått anledning til å komme med våre innvendinger før nå. Vi er ikke blitt informert om byggeplanene. Vi har ikke mottatt nabovarsel, men ble gjort oppmerksomme på planene av en nabo. Vi liker dårlig at kommunen «gir bort» parkeringsplassene våre for at en privat utbygger skal få løst sine byggeutfordringer.

En løsning på problemet er å flytte leilighetsbygget lenger nord, slik at parkeringsplassene beholdes. En annen løsning er at det lages nye parkeringsplasser på kommunal tomt like ved, på utbyggers regning.

Mvh Karl Johan Gundersen
Kulturhusleder