



## Statens vegvesen

Karmøy kommune  
Postboks 167  
4291 KOPERVIK

Behandlende enhet: Region vest	Saksbehandler/telefon: Gro Osmundsen Kyvik / 93281820	Vår referanse: 16/184923-5	Deres referanse: 16/4098-27	Vår dato: 09.07.2018
-----------------------------------	---	-------------------------------	--------------------------------	-------------------------

### Uttale til offentlig ettersyn – Kommunedelplan for Skudeneshavn – Plan 675 – Karmøy kommune

Statens vegvesen viser til brev datert 24.04.2018. Vi har mottatt forslag til kommunedelplaner for alle de tre byområdene i Karmøy; Kopervik, Åkrehamn og Skudeneshavn. Bakgrunnen for planarbeidet er Kommunal planstrategi for Karmøy som ble vedtatt i 2015. Planarbeidet tar utgangspunkt i stedsanalysene for de tre byene som ble gjennomført i tidsrommet 2008–2011. Formålet er å styrke byområdene i Karmøy. Uttalefrist var opprinnelig satt til 20. juni. I telefonsamtale den 07. juni fikk Statens vegvesen utsatt frist til 15. juli.

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan, Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, fylkesveg på vegne av fylkeskommunen, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innen vegtransport.

Statens vegvesen vil uttale seg til kommunedelplanene for Kopervik og Åkrehamn i egne brev. Vi uttalte oss til planprogram for kommunedelplanene i brev datert 25.01.2017 og 02.02.2017. Våre interesser i planene er knyttet til fylkesvegnettet og sektoransvaret innen vegtransport. Vi uttaler oss som fagmyndighet, og på vegne av Rogaland fylkeskommune som vegeier.

#### Uttale til planprogrammet

I uttalen til planprogrammet til Kommunedelplan for Skudeneshavn vektla Statens vegvesen betydningen av å tilrettelegge for en arealbruk og et transportsystem som fremmer samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, god trafikkikkerhet, bærekraftig by- og tettstedsutvikling, redusert transportbehov og klima- og miljøvennlige transportformer. I tråd med areal- og transportplan for Haugalandet bør utvikling av bolig- og næringsarealer

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region vest  
Postboks 43  
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00  
firmapost-vest@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Rennesøygata 16  
5537 HAUGESUND

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Regnskap  
Postboks 702  
9815 Vadsø

gjøres trinnvis. Det bør utvikles en overordnet gå og– sykkelstrategi med konkrete mål for Skudeneshavn for å tilrettelegge for bedre forhold for myke trafikanter.

### **Areal og transportplan for Haugalandet (ATP–Haugalandet)**

Nasjonale og regionale mål for utbyggingspolitikken er fortetting rundt eksisterende senter og knutepunkt. Dette vil legge til rette for miljøvennlige transportvalg, økt bruk av kollektivtransport og muligheter for å gå og sykle til daglige målpunkt. ATP–Haugalandet definerer Skudeneshavn som et *områdesenter*. Områdesenteret skal ha publikumsrettede eller besøks– og arbeidsintensive funksjoner rettet mot nærmeste omland, som for eksempel lokalt helsetilbud og andre offentlige funksjoner. Samtidig skal senteret ha tettstedsfunksjoner med handel og service som dekker et større område. Sentrumsområdet skal avgrenses med konsentrert senterkjerne og være en tydelig møteplass.

Kommunedelplanen for Skudeneshavn omfatter Skudeneshavn bysentrum, omkringliggende boligområder og strekker seg vestover til og med næringsområdet på Storamyr. Skudeneshavn har en lang historie som urbant sentrum, og er det byområdet i Karmøy med høyets boligtetthet. Bykjernen er kompakt med korte avstander til de fleste funksjoner. Den overordnede målsettingen med kommunedelplanen for Skudeneshavn er i tråd med ATP–Haugalandet.

Det er ikke gjort vesentlige endringer i kommunedelplanen når det gjelder næringsarealer. Arealbruken i næringsarealene på Storamyr er spesifisert, men utstrekningen videreført fra kommuneplanen til kommunedelplanen. Det framgår av planbeskrivelsen at det åpnes for forretningsvirksomhet i område N/K02. Storamyr er ikke definert som næringsområde i ATP–Haugalandet, og ligger utenfor det som defineres som ytterkant eller utenfor tettsted.

**Statens vegvesen gir faglig råd om å ikke åpne for detaljhandel på Storamyr ut over virksomheten som ligger der i dag.**

Det er utfordrende å øke boligtettheten i sentrumskjernen i Skudeneshavn, blant annet på grunn av vernerestriksjoner knyttet til store deler av eksisterende sentrumsbebyggelse. Dette er likevel en viktig målsetting i kommunedelplanen. I tillegg legger kommunedelplanen til rette for utbygging av nye boligområder, lokalisert i en avstand på 0,5–1,5 km fra sentrum. Dette er innenfor akseptabel avstand for myke trafikanter. Reiselengde er avgjørende for hvorvidt sykling og gange velges som reisemiddel. Jo kortere reiser, jo mer sannsynlig at man velger å gå eller sykle. Ifølge RVU Haugalandet fra 2011 er 77 % av alle gåturer på Haugalandet under 2 km. 72 % av alle sykkelture er under 3 km. Det går altså en grense ved 2–3 km som gir en god indikator på hva som er realistiske avstander for å få folk til å bruke miljøvennlige transportformer.

Statens vegvesen savner en tydelig strategi for utbyggingsrekkefølge av bolig– og næringsområder som støtter opp om nasjonale og regionale mål. I ATP–Haugalandet *Retningslinjer for boligbygging* er det krav om at det utarbeides en koordinert rekkefølge for utbygging av boligområder i bynære områder. I retningslinje 11 står det:

*Inntil kommunene Haugesund, Karmøy og Tysvær har utarbeidet en interkommunal plan for utbyggings-rekkefølge for boligarealene i allerede godkjente kommuneplaner, bør rekkefølge for utbygging av ledige boligområder i «bynære områder» baseres på faseinndeling 1–3, jf. kart side 40–41, og detaljeres gjennom kommuneplanene. Arealer utenfor fase 1–3 bør vurderes relokalisert, mens fortetting og transformasjon kan skje i alle faser.*

**Statens vegvesen gir faglig råd om å utarbeide en plan for trinnvis utbygging av ledige nærings- og boligområder i planområdet i tråd med ATP-Haugalandet.**

#### **Ferjekai og kollektiv**

I forbindelse med rullering av kommuneplanen for Karmøy hadde Statens vegvesen merknader til ferjekaien i Skudeneshavn. I kommuneplanens arealdel er dette området vist med sentrumsformål. I uttale til planprogrammet for kommunedelplanen skrev Statens vegvesen at arealbruken på ferjekaien bør spesifiseres i kommunedelplanen. Videre at det er uheldig med en oppsplitting av sentrumsområdet slik det er vist i kommuneplanen. I kommunedelplanen er arealet endret og vist til formål for parkering og veg. I forbindelse med innføring av «hertesoner» rundt barneskolene på Karmøy har kommunen ytret ønske om at skolebussen skal snu på kaien og stoppe langs 47 fremfor å kjøre opp til skolen.

**Statens vegvesen gir faglig råd om å sikre nok areal til snuplass for buss på kaiområdet.**

I ATP-Haugalandet defineres strekningen Åkrehamn–Skudeneshavn som en regionrute med noe lavere frekvens enn forstadsrutene. Regionrutene utvikles med ambisjon om et godt kollektivtilbud, men forventes ikke å være de primære rutene for å øke kollektivandelen i regionen. Kolumbus og fylkeskommunens samferdselsavdeling har samarbeidet om forslag til ruteendringer i Haugesund og på Karmøy. Ny rutestruktur vil ikke gi endret kjøremønster for Skudeneshavn, men det blir noen færre avganger på x210, og 210 vil kjøre innom Veia på alle avganger. Total sett blir dermed tilbudet noe svekket for Skudeneshavn.

#### **Sykkel og gange**

Statens vegvesen har utarbeidet en reguleringsplan for gang- og sykkelveg fra Skudeneshavn til Kirkeleite. Planen ble vedtatt 19. mars, og forventet oppstart av anleggsarbeider er siste halvdel av 2019.

Statens vegvesen savner en overordnet strategi for sykkel og gange. Flere fotgjengere og syklister er viktige mål i den nasjonale transportpolitikken. Statens vegvesen har utviklet egne strategier for gående og syklende, og det er et mål at kommunene skal følge dette opp på lokalt nivå. **Statens vegvesen gir faglig råd om å utarbeide en overordnet strategi for sykkel og gange for å sikre bedre forhold for myke trafikanter i et langsiktig perspektiv.**

#### **Annet**

- Statens vegvesen vil ikke tillate at det åpnes for mer boligbebyggelse tilknyttet Nesavegen før krysset mot fv. 47 er utbedret. **Statens vegvesen gir faglig råd om å innarbeide rekkefølgekrav i planbestemmelsene som sikrer kryssutbedring før Nesavegen åpnes for mer trafikk.**

- Statens vegvesen savner en tydeligere beskrivelse knyttet til vegnettet og vurdering av vegsystemet fram til nye byggeområder. **Statens vegvesen gir faglig råd om å stille krav til vegutbedring der det er behov for dette i forbindelse med planarbeid for nye byggeområder.**
- I Planbestemmelsene § 2 Generelle bestemmelser står det: *Vei skal reguleres og bygges i tråd med den til enhver tid gjeldende vegnorm i Karmøy kommune.* **Statens vegvesen gir faglig råd om å presisere at fylkesveger, og veganlegg som berører fylkesvegene, skal utformes i samsvar med Vegnormalen N100.**

#### Oppsummering av faglige råd fra Statens vegvesen

- Statens vegvesen gir **faglig råd** om å ikke åpne for detaljhandel på Storamyr ut over virksomheten som ligger der i dag.
- Statens vegvesen gir **faglig råd** om å utarbeide en plan for trinnvis utbygging av ledige nærings- og boligområder i planområdet i tråd med ATP-Haugalandet.
- Statens vegvesen gir **faglig råd** om å sikres nok areal til snuplass for buss på kaiområdet.
- Statens vegvesen gir **faglig råd** om å utarbeide en overordnet strategi for sykkel og gange for å sikre bedre forhold for myke trafikanter i et langsiktig perspektiv.
- Statens vegvesen gir **faglig råd** om å innarbeide rekkefølgekrav i planbestemmelsene som sikrer kryssutbedring før Nesavegen åpnes for mer trafikk.
- Statens vegvesen gir **faglig råd** om å stille krav til vegutbedring der det er behov for dette i forbindelse med planarbeid for nye byggeområder.
- Statens vegvesen gir **faglig råd** om å presisere at fylkesveger, og veganlegg som berører fylkesvegene, skal utformes i samsvar med Vegnormalen N100.

Plan- og forvaltningsseksjon Haugesund  
Med hilsen

Ivar Thorkildsen  
Seksjonsleder

Kyvik Gro Osmundsen

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

Kopi

Fylkesmannen i Rogaland, Postboks 59, 4001 STAVANGER  
Rogaland fylkeskommune, Postboks 130 Sentrum, 4001 STAVANGER