



SAKSPROTOKOLL - 1/14 - PORSHOLMEN, VEDØY - ENDRING AV TILLATELSE SJØHUS, LAGER OG KAI - PROSJEKT 1

Hovedutvalg teknisk og miljø behandlet saken den 10.11.2016, saksnr. 158/16

Behandling:

Ve (Sp) informerte og stilte spørsmål vedrørende sin habilitet og fratrådte møtet.

8 representanter til stede.

Albertsen (KrF) informerte og stilte spørsmål vedrørende sin habilitet og fratrådte møtet.

7 representanter til stede.

Ve erklært inhabil, jf. forvaltningslovens § 6.1.

Albertsen enstemmig erklært inhabil, jf. forvaltningslovens § 6.2.

Callaghan (Sp) og Bowitz-Øygarden (KrF) tiltrådte.

9 representanter til stede.

Hatløy (H) fremmet følgende forslag:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19.2 gis det dispensasjon fra samme lovs § 12-1.3 og søknaden godkjennes, da tiltakene samlet sett har blitt vurdert til ikke å være et større bygge- og anleggstiltak som krever reguleringsplan. Dette er også i tråd med forrige vedtak hvor hovedutvalg teknisk og miljø dispenserte fra krav til reguleringsplan.

Det har alltid vært vann på holmen og det betraktes naturlig at naust har vann og avløp for å kunne ha vask av utstyr og redskaper. Hovedutvalg teknisk og miljø finner det derfor natur å gi dispensasjon for tilknytning av VA i prosjekt 1.

Legger også til grunn at kommunen allerede har sendt ut regning på tilknytningsavgift for 10 enheter og dette kan ikke betraktes som annet enn at kommunen var innforstått med at det var vann i bygget.

Hovedutvalg teknisk og miljø anser fordelene som større enn ulempene ved å tillate dispensasjon i denne sak.

Hatløys forslag vedtatt med 5 stemmer mot 4 stemmer (AP 2, SP 1, MDG 1) for innstillingen.

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19.2 gis det dispensasjon fra samme lovs § 12-1.3 og søknaden godkjennes, da tiltakene samlet sett har blitt vurdert til ikke å være et større bygge- og anleggstiltak som krever reguleringsplan. Dette er også i tråd med forrige vedtak hvor hovedutvalg teknisk og miljø dispenserte fra krav til reguleringsplan.

Det har alltid vært vann på holmen og det betraktes naturlig at naust har vann og avløp for å kunne ha vask av utstyr og redskaper. Hovedutvalg teknisk og miljø finner det derfor natur å gi dispensasjon for tilknytning av VA i prosjekt 1.

Legger også til grunn at kommunen allerede har sendt ut regning på tilknytningsavgift for 10 enheter og dette kan ikke betraktes som annet enn at kommunen var innforstått med at det var vann i bygget.

Hovedutvalg teknisk og miljø anser fordelene som større enn ulempene ved å tillate dispensasjon i denne sak.