



SAKSPROTOKOLL - EVENTUELT - HOVEDUTVALG TEKNISK OG MILJØ 10.11.2016

Hovedutvalg teknisk og miljø behandlet saken den 10.11.2016, saksnr. 166/16

Behandling:

1. Møteplan 2017 – Hovedutvalg teknisk og miljø

Enstemmig vedtak:

Torsdag 26. januar

Torsdag 9. mars

Torsdag 27. april

Torsdag 8. juni

Torsdag 31. august

Torsdag 5. oktober

Torsdag 9. november

Torsdag 7. desember

Alle møtene starter kl. 17.00.

2. Studietur for hovedutvalg teknisk og miljø 12. – 13. januar.

3. Forslag fra Albertsen (KrF) vedrørende rekkefølgekrav og tinglyst erklæring:

I forbindelse med saker som behandles i hovedutvalg teknisk og miljø, støter en ofte bort i saker der rekkefølgekrav om utbygging av vei blir ett stort problem for utbygger. Det har vært praksis i mange år å løse dette ved at tiltakshaver må avgi tinglyst erklæring om deltagelse av en forholdsmessig andel av kostnadene når veien en gang blir bygd. I sak i Høyvegen, Åkrehamn nylig opphevet av fylkesmannen ett slikt vedtak og det kan se ut til at kommunen har behov for en annen tilnærming i slike saker.

Hovedutvalg teknisk og miljø ber derfor administrasjonen redegjøre for hvilken alternativ praksis som kan innføres hvor målet er at veier skal bygges i henhold til gjeldende reguleringsplaner.

Hovedutvalg teknisk og miljø ber om at følgende blir utredet:

- *Behov for utbyggingsavtaler eller tilsvarende*
- *Hvilke element bør inngå i slike avtaler*
- *Fordeler for kommunen*
- *Fordeler for innbyggere i kommunen/tiltakshaver*
- *Ulemper/fordeler ved nåværende praksis i motsetning til en ny praksis*
- *Behov for interne ressurser i form av økonomi og personal*

Forslaget fremmet av Albertsen enstemmig oversendt administrasjonen i teknisk etat.

Vedtak: